

ДОГОВОР № _____
на строительный контроль

г. Балашиха

" ____ " _____ 20__ г.

ООО «ЭЛИТГАЗ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Немченко Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «_____»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности по строительному контролю за объектом газового хозяйства, а именно: строительство газопровода высокого(среднего, низкого) давления, ГРП (ГРУ, ШРП), котельной по адресу: Московская обл, _____
- 1.2. Срок проведения технического надзора соответствует сроку строительства объекта.

2. Обязанности Сторон

- 2.1. Заказчик обязан:
- представить Исполнителю утвержденную и зарегистрированную в установленном порядке проектную документацию и разрешение на строительство объекта;
 - письменно уведомить Ростехнадзор России и Исполнителя о начале строительства;
 - оплатить оказанные Исполнителем услуги;
 - представлять Исполнителю акты выполненных работ в течение 3 (трех) дней с момента их подписания для осуществления Исполнителем контроля за фактически выполненными работами;
 - представить Исполнителю документы, удостоверяющие качество, используемых на строительстве конструкций, изделий и материалов;
 - представить Исполнителю копию исполнительно-технической документации;
 - подписать представленный Исполнителем акт о выявленных нарушениях при строительстве;
 - письменно информировать Исполнителя о создании рабочих и приемочных комиссий;
 - подписать акт сдачи-приемки выполненных работ по окончании работ по строительству объекта газового хозяйства.
- 2.2. Исполнитель обязан:
- с целью проведения строительного контроля в течение трех рабочих дней после получения предоплаты (п. 4.2 Договора) назначить квалифицированного специалиста, аттестованного в установленном порядке, уведомить о таком назначении Заказчика, представить заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих аттестацию специалиста (п. 3.2 Договора);
 - качественно и в течение срока проведения строительного контроля (п. 1.1 Договора) выполнять работы, предусмотренные п.3.1 настоящего Договора;
 - после выполнения работ составить акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и направить подписанные акты со своей стороны в адрес Заказчика для рассмотрения и подписания.

3. Порядок проведения работ

- 3.1. Строительный контроль включает в себя следующие виды работ:
- контроль за устранением выявленных дефектов в проектно-сметной документации;
 - контроль за своевременным и качественным производством подготовительных работ по трассе прокладываемого газопровода;
 - контроль за соответствием выполняемых строительного-монтажной организацией работ, применяемых конструкций, изделий, материалов и поставляемого оборудования проектным решениям, требованиям СНиП, ГОСТов и других нормативно-технических документов;
 - проверка наличия документов, удостоверяющих качество используемых в строительстве конструкций, изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и др.);
 - контроль за выполнением геодезических работ при прокладке газопровода;

- контроль за правильностью проведения строительного-монтажной организацией работ при сварке труб газопроводов (разбраковка сварных стыков по внешнему осмотру, механические испытания сварных соединений, контроль физическим методом сварных соединений (стыков), пооперационный контроль за изоляционными работами);
- контроль за качеством укладки газопроводов в траншею, за строительными-монтажными работами по электрозащите строящихся газопроводов от коррозии;
- контроль за испытанием газопровода и газового оборудования (на прочность и герметичность);
- проверка достоверности сведений, содержащихся в исполнительно-технической документации;
- участие в работе рабочих и приемочных комиссий;
- контроль за фактически выполняемыми работами с целью проверки соответствия их проектной документации;
- контроль соответствия перечня работ, указанных в актах выполненных работ, фактически выполненным работам;
- участие в проверках, проводимых органами Ростехнадзора России и другими органами надзора;
- освидетельствование и оценка совместно с Заказчиком выполненных работ и конструктивных элементов, скрываемых при производстве последующих работ, а также запрет производства дальнейших работ до оформления актов на освидетельствование скрытых работ;
- проведение контроля наличия и правильности ведения первичной исполнительно-технической документации (журнал производства работ, инструментальная съемка смонтированных газопроводов);
- составление акта о выявленных нарушениях, а также информирование Заказчика о необходимости приостановления работ до устранения выявленных нарушений в установленный срок.

3.2. Строительный контроль за строительством и пооперационную приемку объекта осуществляет ответственный представитель Исполнителя в пределах полномочий, определенных приказом Генерального директора.

4. Порядок расчетов и стоимость работ

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет _____руб _____ коп (_____рублей _____коп), НДС не облагается.

4.2. Заказчик до начала работ производит предоплату в размере 100% на расчетный счет Исполнителя в течение 3 (трех) банковских дней после подписания настоящего Договора. Обязательство, предусмотренное настоящим пунктом, считается исполненным Заказчиком с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. Результатом окончания строительства объекта является подписание акта приемки объекта в эксплуатацию.

5.2. Сдача результата работ Исполнителем по настоящему Договору и приемка его Заказчиком оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ, подписанным обеими Сторонами.

6. Ответственность Сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Расторжение Договора

7.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренными действующим законодательством РФ.

8. Порядок разрешения сторон

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров. При этом сторонами устанавливается претензионный порядок разрешения споров. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней с момента ее получения стороной.

8.2. При не достижении согласия спор разрешается в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. Дополнительные условия

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.2. При изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о происшедших изменениях.

9.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

<p>Заказчик: ООО «_____» Юридический адрес: _____, Московская область, _____ район, г. _____, ул. _____, д. _____ ИНН: _____; КПП: _____ Банковские реквизиты: р/сч. _____ в Банке _____ к/с _____ БИК _____ Телефон: _____</p>	<p>Исполнитель: ООО «ЭЛИТГАЗ» Адрес местонахождения: 143905, МО, г.Балашиха, ул.Свердлова, д.17А. ОГРН 1165001053480 ИНН 5001110277 КПП 500101001 Банковские реквизиты: р/с 40702810200000116367 ФИЛИАЛ № 7701 БАНКА ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА к/с 30101810345250000745 БИК 044525745 тел. 8-985-912-61-45, 8-496-252-30-11</p>
--	--

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «_____»

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «ЭЛИТГАЗ»

(подпись)
М.П.

(подпись) **Т.В. Немченко**
М.П.